

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**многоэтажный жилой дом литер 4 в квартале, ограниченном улицами Чернышевского, Гафури, Султанова и Коммунистической в Ленинском районе городского округа г. Уфа Республики Башкортостан**

**№ 02-000843**

**Дата подачи декларации: 20.01.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЭК"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "СТЭК"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Гафури</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>77;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(347)224-28-18</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>gafuri-ufa@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>центруфа.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Абдрахимов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Айрат</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Вахитович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>0278147542</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1080278003794</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2008 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Губайдуллина</b>
	3.3.2	Имя: <b>Нурия</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Варовна</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>40 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Янбекова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Альфия</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Агзамовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>10 %</b>
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Адрианова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Анжелика</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Олеговна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Саморегулируемая организация "БашстройТЭК" (членом является технический заказчик - Общество с ограниченной ответственностью "БашГенСтрой")</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>0273900032</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0300</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>20.03.2018</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>72 658 000 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>71 160 000 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>44 457 000 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения и обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: <b>4</b>

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Ленинский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ограниченный улицами Султанова, Чернышевского, Гафури, Свердлова</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>21863,37 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>район работ относится к асейсмической области, т.е. области, где землетрясения не происходят или являются редчайшими исключениями</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17053,33 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>442,54 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17495,87 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0274184303</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурное бюро "А4"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0274135169</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Геореконпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0276106340</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>33-2-1-3-0106-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"КОИН-С"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3327136453</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Старый Центр"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1061Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>320-18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.06.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.06.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>04.06.2028</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:0010228:0000748</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>3 091 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены проезды, детские игровые площадки, площадки отдыха, спортивные площадки, вокруг жилого здания предусмотрен тротуар с твердым покрытием</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрены парковочные места на придомовой территории, а также в количестве 18 9 м/м предусмотрены в проектируемом двухуровневом подземном паркинге литер 4.4., гостевые автостоянки - 24м/мест на придомовой территории, для встроенно-пристроенных помещений - 41 м/место располагаются вдоль ул. Гафури, в подземном паркинге Литер 4.4, а также внутри квартала, для МГН - 9 м/мест, из них 2 м/места специализированные для автотранспорта инвалидов на креслах-колясках.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>предусмотрены детские игровые площадки, площадки отдыха, спортивные, хозяйственные площадки. Площадки ограждаются декоративным ограждением и оборудуются детскими игровыми комплексами, универсальными спортивными площадками, качелями, скамьями, стойками, урнами. Физкультурные и детские площадки ограждаются по периметру декоративным ограждением</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрено размещение контейнерных площадок возле литера 4 (в том числе для литера 5), обеспечивается доступность для жителей проектируемого дома (не более 100м). Расчетное количество контейнеров емкостью 1,0 куб.м. - 3 шт.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предлагается формирование единой озелененной придомовой территории с площадками и благоустройством. Территория в границах освоения озеленяется устройством газонов. По проекту площадь озеленения составляет-1544,54м<sup>2</sup>. В площадь озеленения включены площадки для отдыха, детские площадки, спортивные площадки, пешеходные дорожки, которые занимают не более 30% общей площади участка. Также по проекту планировки и межевания на территории квартала предусмотрены зоны общего пользования со скверами и зонами отдыха вдоль ул. Гафури и ул. Султанова.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусматривается возможность доступа во встроенно-пристроенные помещения по тротуарам вдоль проездов. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах колясках, не превышает 5%, поперечный 2%. Непосредственно перед входами проектом предусматривается устройство пандусов с уклоном не менее 1:20 с покрытием, исключающим проскальзывание.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение территории предусмотрено с питанием от проектируемой подстанции.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уфимские инженерные сети"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277121421</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОПР/39-2922</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-03/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-03/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Башкирские распределительные электрические сети"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17-10-10717-04-01-Набере</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Башинформсвязь"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0274018377</b>

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Башинформсвязь"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>0274018377</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Башинформсвязь"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>0274018377</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Башинформсвязь"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>0274018377</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>320</b>

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>5</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	4.1	36.48	1к
2	жилое	2	4.1	54.73	2к
3	жилое	2	4.1	68.47	2к
4	жилое	2	4.1	38.37	1к
5	жилое	2	4.1	71.54	2к+
6	жилое	2	4.1	49.44	1к
7	жилое	3	4.1	36.48	1к
8	жилое	3	4.1	54.73	2к
9	жилое	3	4.1	68.47	2к
10	жилое	3	4.1	38.37	1к
11	жилое	3	4.1	71.54	2к+
12	жилое	3	4.1	49.44	1к
13	жилое	4	4.1	36.48	1к
14	жилое	4	4.1	54.73	2к
15	жилое	4	4.1	68.47	2к
16	жилое	4	4.1	38.37	1к
17	жилое	4	4.1	71.54	2к+
18	жилое	4	4.1	49.44	1к
19	жилое	5	4.1	36.48	1к
20	жилое	5	4.1	54.73	2к
21	жилое	5	4.1	68.47	2к
22	жилое	5	4.1	38.37	1к
23	жилое	5	4.1	71.54	2к+
24	жилое	5	4.1	49.44	1к
25	жилое	6	4.1	36.48	1к
26	жилое	6	4.1	54.73	2к
27	жилое	6	4.1	68.47	2к
28	жилое	6	4.1	38.37	1к
29	жилое	6	4.1	71.54	2к+
30	жилое	6	4.1	49.44	2к
31	жилое	7	4.1	36.48	1к

32	жилое	7	4.1	54.73	2к
33	жилое	7	4.1	68.47	2к
34	жилое	7	4.1	38.37	1к
35	жилое	7	4.1	71.54	2к+
36	жилое	7	4.1	49.44	1к
37	жилое	8	4.1	36.48	1к
38	жилое	8	4.1	54.73	2к
39	жилое	8	4.1	68.47	2к
40	жилое	8	4.1	38.37	1к
41	жилое	8	4.1	71.54	2к+
42	жилое	8	4.1	49.44	1к
43	жилое	9	4.1	36.48	1к
44	жилое	9	4.1	54.73	2к
45	жилое	9	4.1	68.47	2к
46	жилое	9	4.1	38.37	1к
47	жилое	9	4.1	71.54	2к+
48	жилое	9	4.1	49.44	1к
49	жилое	10	4.1	36.48	1к
50	жилое	10	4.1	54.73	2к
51	жилое	10	4.1	68.47	2к
52	жилое	10	4.1	38.37	1к
53	жилое	10	4.1	71.54	2к+
54	жилое	10	4.1	49.44	1к
55	жилое	11	4.1	36.48	1к
56	жилое	11	4.1	54.73	2к
57	жилое	11	4.1	68.44	2к
58	жилое	11	4.1	38.37	1к
59	жилое	11	4.1	71.54	2к+
60	жилое	11	4.1	49.44	1к
61	жилое	12	4.1	36.48	1к
62	жилое	12	4.1	54.73	2к
63	жилое	12	4.1	68.44	2к
64	жилое	12	4.1	38.37	1к
65	жилое	12	4.1	71.54	2к+
66	жилое	12	4.1	49.44	1к
67	жилое	13	4.1	36.48	1к
68	жилое	13	4.1	54.73	2к
69	жилое	13	4.1	68.44	2к
70	жилое	13	4.1	38.37	1к

71	жилое	13	4.1	71.54	2к+
72	жилое	13	4.1	49.44	1к
73	жилое	14	4.1	36.48	1к
74	жилое	14	4.1	54.73	2к
75	жилое	14	4.1	68.44	2к
76	жилое	14	4.1	38.37	1к
77	жилое	14	4.1	71.54	2к+
78	жилое	14	4.1	49.44	1к
79	жилое	15	4.1	36.48	1к
80	жилое	15	4.1	54.73	2к
81	жилое	15	4.1	68.44	2к
82	жилое	15	4.1	38.37	1к
83	жилое	15	4.1	71.54	2к+
84	жилое	15	4.1	49.44	1к
85	жилое	16	4.1	36.48	1к
86	жилое	16	4.1	54.73	2к
87	жилое	16	4.1	68.44	2к
88	жилое	16	4.1	38.37	1к
89	жилое	16	4.1	71.54	2к+
90	жилое	16	4.1	49.44	1к
91	жилое	17	4.1	36.48	1к
92	жилое	17	4.1	54.73	2к
93	жилое	17	4.1	68.44	2к
94	жилое	17	4.1	38.37	1к
95	жилое	17	4.1	71.54	2к+
96	жилое	17	4.1	49.44	1к
97	жилое	18	4.1	36.48	1к
98	жилое	18	4.1	54.73	2к
99	жилое	18	4.1	68.44	2к
100	жилое	18	4.1	38.37	1к
101	жилое	18	4.1	71.54	2к+
102	жилое	18	4.1	49.44	1к
103	жилое	19	4.1	36.48	1к
104	жилое	19	4.1	54.73	2к
105	жилое	19	4.1	68.44	2к
106	жилое	19	4.1	38.37	1к
107	жилое	19	4.1	71.54	2к+
108	жилое	19	4.1	49.44	1к
109	жилое	2	4.2	37.45	1к

110	жилое	2	4.2	43.60	1к+
111	жилое	2	4.2	57.83	2к
112	жилое	2	4.2	44.32	1к
113	жилое	2	4.2	36.98	ст.
114	жилое	2	4.2	96.80	3к
115	жилое	3	4.2	37.45	1к
116	жилое	3	4.2	43.60	1к+
117	жилое	3	4.2	57.83	2к
118	жилое	3	4.2	44.32	1к
119	жилое	3	4.2	36.98	ст.
120	жилое	3	4.2	96.80	3к
121	жилое	4	4.2	37.45	1к
122	жилое	4	4.2	43.60	1к+
123	жилое	4	4.2	57.83	2к
124	жилое	4	4.2	44.32	1к
125	жилое	4	4.2	36.98	ст.
126	жилое	4	4.2	96.80	3к
127	жилое	5	4.2	37.45	1к
128	жилое	5	4.2	43.60	1к+
129	жилое	5	4.2	57.83	2к
130	жилое	5	4.2	44.32	1к
131	жилое	5	4.2	36.98	ст.
132	жилое	5	4.2	96.80	3к
133	жилое	6	4.2	37.45	1к
134	жилое	6	4.2	43.60	1к+
135	жилое	6	4.2	57.83	2к
136	жилое	6	4.2	44.32	1к
137	жилое	6	4.2	36.98	ст.
138	жилое	6	4.2	45.38	1к+
139	жилое	6	4.2	46.04	1к
140	жилое	7	4.2	37.45	1к
141	жилое	7	4.2	43.60	1к+
142	жилое	7	4.2	57.83	2к
143	жилое	7	4.2	44.32	1к
144	жилое	7	4.2	36.98	ст.
145	жилое	7	4.2	45.38	1к+
146	жилое	7	4.2	46.04	1к
147	жилое	8	4.2	37.45	1к
148	жилое	8	4.2	43.60	1к+

149	жилое	8	4.2	57.83	2к
150	жилое	8	4.2	44.32	1к
151	жилое	8	4.2	36.98	ст.
152	жилое	8	4.2	45.38	1к+
153	жилое	8	4.2	46.04	1к
154	жилое	9	4.2	37.45	1к
155	жилое	9	4.2	43.60	1к+
156	жилое	9	4.2	57.83	2к
157	жилое	9	4.2	44.32	1к
158	жилое	9	4.2	36.98	ст.
159	жилое	9	4.2	45.38	1к+
160	жилое	9	4.2	46.04	1к
161	жилое	10	4.2	37.45	1к
162	жилое	10	4.2	43.60	1к+
163	жилое	10	4.2	57.83	2к
164	жилое	10	4.2	43.96	1к
165	жилое	10	4.2	36.98	ст.
166	жилое	10	4.2	45.38	1к+
167	жилое	10	4.2	46.04	1к
168	жилое	11	4.2	37.45	1к
169	жилое	11	4.2	43.6	1к+
170	жилое	11	4.2	38.83	1к
171	жилое	11	4.2	33.8	1к
172	жилое	11	4.2	28.16	ст.
173	жилое	11	4.2	75.81	3к
174	жилое	11	4.2	48.29	1к
175	жилое	12	4.2	37.45	1к
176	жилое	12	4.2	43.6	1к+
177	жилое	12	4.2	38.83	1к
178	жилое	12	4.2	33.8	1к
179	жилое	12	4.2	28.16	ст.
180	жилое	12	4.2	75.81	3к
181	жилое	12	4.2	48.29	1к
182	жилое	13	4.2	37.45	1к
183	жилое	13	4.2	43.6	1к+
184	жилое	13	4.2	38.83	1к
185	жилое	13	4.2	33.8	1к
186	жилое	13	4.2	28.16	ст.
187	жилое	13	4.2	75.81	3к

188	жилое	13	4.2	48.29	1к
189	жилое	14	4.2	37.45	1к
190	жилое	14	4.2	43.6	1к+
191	жилое	14	4.2	38.83	1к
192	жилое	14	4.2	33.8	1к
193	жилое	14	4.2	28.16	ст.
194	жилое	14	4.2	75.81	3к
195	жилое	14	4.2	48.29	1к
196	жилое	15	4.2	37.45	1к
197	жилое	15	4.2	43.6	1к+
198	жилое	15	4.2	38.83	1к
199	жилое	15	4.2	33.8	1к
200	жилое	15	4.2	28.16	ст.
201	жилое	15	4.2	75.81	3к
202	жилое	15	4.2	48.29	1к
203	жилое	16	4.2	37.45	1к
204	жилое	16	4.2	43.6	1к+
205	жилое	16	4.2	38.83	1к
206	жилое	16	4.2	33.8	1к
207	жилое	16	4.2	28.16	ст.
208	жилое	16	4.2	75.81	3к
209	жилое	16	4.2	48.29	1к
210	жилое	17	4.2	37.45	1к
211	жилое	17	4.2	43.6	1к+
212	жилое	17	4.2	38.83	1к
213	жилое	17	4.2	33.8	1к
214	жилое	17	4.2	28.16	ст.
215	жилое	17	4.2	75.81	3к
216	жилое	17	4.2	48.29	1к
217	жилое	18	4.2	37.45	1к
218	жилое	18	4.2	43.6	1к+
219	жилое	18	4.2	38.83	1к
220	жилое	18	4.2	33.8	1к
221	жилое	18	4.2	28.16	ст.
222	жилое	18	4.2	75.81	3к
223	жилое	18	4.2	48.29	1к
224	жилое	19	4.2	37.45	1к
225	жилое	19	4.2	43.6	1к+
226	жилое	19	4.2	38.83	1к

227	жилое	19	4.2	33.8	1к
228	жилое	19	4.2	28.16	ст.
229	жилое	19	4.2	75.81	3к
230	жилое	19	4.2	48.29	1к
231	жилое	2	4.3	106.27	3к
232	жилое	2	4.3	26.43	ст
233	жилое	2	4.3	32	ст
234	жилое	2	4.3	72.95	2к
235	жилое	2	4.3	89.71	3к
236	жилое	3	4.3	80.28	2к
237	жилое	3	4.3	52.42	1к
238	жилое	3	4.3	32	ст
239	жилое	3	4.3	72.95	2к
240	жилое	3	4.3	89.71	3к
241	жилое	4	4.3	80.28	2к
242	жилое	4	4.3	52.42	1к
243	жилое	4	4.3	32	ст
244	жилое	4	4.3	72.95	2к
245	жилое	4	4.3	89.71	3к
246	жилое	5	4.3	80.28	2к
247	жилое	5	4.3	52.42	1к
248	жилое	5	4.3	32	ст
249	жилое	5	4.3	72.95	2к
250	жилое	5	4.3	89.71	3к
251	жилое	6	4.3	80.28	2к
252	жилое	6	4.3	52.42	1к
253	жилое	6	4.3	32	ст
254	жилое	6	4.3	72.95	2к
255	жилое	6	4.3	89.71	3к
256	жилое	7	4.3	80.28	2к
257	жилое	7	4.3	52.42	1к
258	жилое	7	4.3	32	ст
259	жилое	7	4.3	72.95	2к
260	жилое	7	4.3	89.71	3к
261	жилое	8	4.3	80.28	2к
262	жилое	8	4.3	52.42	1к
263	жилое	8	4.3	32	ст
264	жилое	8	4.3	65.95	2к
265	жилое	8	4.3	83.34	3к

266	жилое	9	4.3	80.28	2к
267	жилое	9	4.3	52.42	1к
268	жилое	9	4.3	32	ст
269	жилое	9	4.3	65.95	2к
270	жилое	9	4.3	83.34	3к
271	жилое	10	4.3	80.28	2к
272	жилое	10	4.3	52.42	1к
273	жилое	10	4.3	32	ст
274	жилое	10	4.3	65.95	2к
275	жилое	10	4.3	83.34	3к
276	жилое	11	4.3	80.28	2к
277	жилое	11	4.3	52.42	1к
278	жилое	11	4.3	32	ст
279	жилое	11	4.3	65.95	2к
280	жилое	11	4.3	83.34	3к
281	жилое	12	4.3	80.28	2к
282	жилое	12	4.3	52.42	1к
283	жилое	12	4.3	32	ст
284	жилое	12	4.3	65.95	2к
285	жилое	12	4.3	83.34	3к
286	жилое	13	4.3	80.28	2к
287	жилое	13	4.3	52.42	1к
288	жилое	13	4.3	32	ст
289	жилое	13	4.3	65.95	2к
290	жилое	13	4.3	83.34	3к
291	жилое	14	4.3	80.28	2к
292	жилое	14	4.3	52.42	1к
293	жилое	14	4.3	32	ст
294	жилое	14	4.3	65.95	2к
295	жилое	14	4.3	83.34	3к
296	жилое	15	4.3	80.28	2к
297	жилое	15	4.3	52.42	1к
298	жилое	15	4.3	32	ст
299	жилое	15	4.3	65.95	2к
300	жилое	15	4.3	83.34	3к
301	жилое	16	4.3	80.28	2к
302	жилое	16	4.3	52.42	1к
303	жилое	16	4.3	32	ст
304	жилое	16	4.3	65.95	2к

305	жилое	16	4.3	83.34	3к
306	жилое	17	4.3	80.28	2к
307	жилое	17	4.3	52.42	1к
308	жилое	17	4.3	32	ст
309	жилое	17	4.3	65.95	2к
310	жилое	17	4.3	83.34	3к
311	жилое	18	4.3	80.28	2к
312	жилое	18	4.3	52.42	1к
313	жилое	18	4.3	32	ст
314	жилое	18	4.3	65.95	2к
315	жилое	18	4.3	83.34	3к
316	жилое	19	4.3	80.28	2к
317	жилое	19	4.3	52.42	1к
318	жилое	19	4.3	32	ст
319	жилое	19	4.3	65.95	2к
320	жилое	19	4.3	83.34	3к
				17,053.33	

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
A1.01	нежилое помещение	цокольный	3	101.05	тамбур	4.41
A1.02	нежилое помещение	цокольный	3		рабочая комната	85.00
A1.03	нежилое помещение	цокольный	3		комната персонала	5.81
A1.04	нежилое помещение	цокольный	3		санузел	5.83
A2.01	нежилое помещение	цокольный	3	71.29	тамбур	4.41
A2.02	нежилое помещение	цокольный	3		рабочая комната	60.50
A2.03	нежилое помещение	цокольный	3		пом. для инвентаря	2.60
A2.04	нежилое помещение	цокольный	3		санузел	3.78
A3.01	нежилое помещение	цокольный	1	69.60	тамбур	4.05
A3.02	нежилое помещение	цокольный	1		рабочая комната	58.15
A3.03	нежилое помещение	цокольный	1		пом.для инвентаря	7.40
A4.01	нежилое помещение	цокольный	1	34.83	холл	27.43
A4.02	нежилое помещение	цокольный	1		пом. для инвентаря	7.40
A5.01	нежилое помещение	цокольный	1	53.88	тамбур	5.81
A5.02	нежилое помещение	цокольный	1		рабочая комната	43.18
A5.03	нежилое помещение	цокольный	1		пом. для инвентаря	4.89
П.01	нежилое помещение	цокольный	2	111.89	тамбур	6.14
П.02	нежилое помещение	цокольный	2		холл	99.75

П.03	нежилое помещение	цокольный	2		санузел	6.00
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	тамбур	Секция 4.1 цоколь		нежилое	6.53	
2	тамбур	Секция 4.1 цоколь		нежилое	5.23	
3	холл	Секция 4.1 цоколь		нежилое	55.19	
4	санузел, помещение уборочного инвентаря	Секция 4.1 цоколь		нежилое	8.78	
5	электрощитовая	Секция 4.1 цоколь		нежилое	14.67	
6	колясочная	Секция 4.1 цоколь		нежилое	20.13	
7	лифтовой холл	Секция 4.1 цоколь		нежилое	10.58	
8	мусорокамера	Секция 4.1 цоколь		нежилое	8.64	
9	тамбур - шлюз	Секция 4.1 цоколь		нежилое	12.26	
10	лестничная клетка	Секция 4.1 цоколь		нежилое	2.48	
11	лестничная клетка из техподполья	Секция 4.1 цоколь		нежилое	5.4	
					149.89	
	Входная группа жилой части					
1	тамбур	секция 4.2 цоколь		нежилое	6.53	
2	тамбур	секция 4.2 цоколь		нежилое	5.23	
3	холл	секция 4.2 цоколь		нежилое	56.16	
4	санузел, помещение уборочного инвентаря	секция 4.2 цоколь		нежилое	7.4	
5	электрощитовая	секция 4.2 цоколь		нежилое	9.9	
6	колясочная	секция 4.2 цоколь		нежилое	15.08	
7	лифтовой холл	секция 4.2 цоколь		нежилое	10.58	
8	мусорокамера	секция 4.2 цоколь		нежилое	8.64	
9	тамбур - шлюз	секция 4.2 цоколь		нежилое	17.57	
10	лестничная клетка	секция 4.2 цоколь		нежилое	2.48	
11	лестничная клетка из техподполья	секция 4.2 цоколь		нежилое	5.4	
					144.97	
	Входная группа жилой части					
1	тамбур	секция 4.3 цоколь		нежилое	6.53	
2	тамбур	секция 4.3 цоколь		нежилое	5.23	
3	холл	секция 4.3 цоколь		нежилое	58.08	
4	санузел, помещение уборочного инвентаря	секция 4.3 цоколь		нежилое	7.4	
5	электрощитовая	секция 4.3 цоколь		нежилое	14.4	
6	колясочная	секция 4.3 цоколь		нежилое	19.62	

7	лифтовой холл	секция 4.3 цоколь	нежилое	10.58
8	мусорокамера	секция 4.3 цоколь	нежилое	8.64
9	тамбур - шлюз	секция 4.3 цоколь	нежилое	16.78
10	лестничная клетка	секция 4.3 цоколь	нежилое	2.48
11	лестничная клетка из техподполья	секция 4.3 цоколь	нежилое	5.4
				155.14
1	лестничная клетка	секция 4.1 цоколь на отм.0.000	нежилое	9.21
2	лестничная клетка	секция 4.2 цоколь на отм.0.000	нежилое	9.21
3	лестничная клетка	секция 4.3 цоколь на отм.0.000	нежилое	9.21
				27.63
	Техподполье			
1	лестничная клетка	секция 4.1 подземный	нежилое	20.9
2	тамбур	секция 4.1 подземный	нежилое	6.02
3	насосная пожаротушения, хоз-питьевая	секция 4.1 подземный	нежилое	59.38
4	Техподполье	секция 4.1 подземный	нежилое	252.54
5	лестничная клетка	секция 4.2 подземный	нежилое	20.9
6	ИТП	секция 4.2 подземный	нежилое	58.05
7	Техподполье	секция 4.2 подземный	нежилое	198.51
8	лестничная клетка	секция 4.3 подземный	нежилое	20.9
9	Техподполье	секция 4.3 подземный	нежилое	311.85
				949.05
1	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.1 этаж 2	нежилое	10.74
2	лестничная клетка	секция 4.1 этаж 2	нежилое	9.21
3	внеквартирный коридор	секция 4.1 этаж 2	нежилое	23.12
4	тамбур	секция 4.1 этаж 2	нежилое	2.55
5	переходная лоджия	секция 4.1 этаж 2	нежилое	5.64
6	мусорокамера	секция 4.1 этаж 2	нежилое	2.66
7	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.2 этаж 2	нежилое	10.74
8	лестничная клетка	секция 4.2 этаж 2	нежилое	9.21
9	внеквартирный коридор	секция 4.2 этаж 2	нежилое	25.31
10	тамбур	секция 4.2 этаж 2	нежилое	2.55
11	переходная лоджия	секция 4.2 этаж 2	нежилое	5.64
12	мусорокамера	секция 4.2 этаж 2	нежилое	2.66
13	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.3 этаж 2	нежилое	10.74
14	лестничная клетка	секция 4.3 этаж 2	нежилое	9.21
15	внеквартирный коридор	секция 4.3 этаж 2	нежилое	19.67
16	тамбур	секция 4.3 этаж 2	нежилое	2.55
17	переходная лоджия	секция 4.3 этаж 2	нежилое	5.64
18	мусорокамера	секция 4.3 этаж 2	нежилое	2.66

19	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.1 этаж 3	нежилое	10.74
20	лест ничная клет ка	секция 4.1 этаж 3	нежилое	9.21
21	внекварти рный коридор	секция 4.1 этаж 3	нежилое	23.12
22	тамбур	секция 4.1 этаж 3	нежилое	2.55
23	переходная лоджия	секция 4.1 этаж 3	нежилое	5.64
24	мусорокамера	секция 4.1 этаж 3	нежилое	2.66
25	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.2 этаж 3	нежилое	10.74
26	лест ничная клет ка	секция 4.2 этаж 3	нежилое	9.21
27	внекварти рный коридор	секция 4.2 этаж 3	нежилое	25.31
28	тамбур	секция 4.2 этаж 3	нежилое	2.55
29	переходная лоджия	секция 4.2 этаж 3	нежилое	5.64
30	мусорокамера	секция 4.2 этаж 3	нежилое	2.66
31	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.3 этаж 3	нежилое	10.74
32	лест ничная клет ка	секция 4.3 этаж 3	нежилое	9.21
33	внекварти рный коридор	секция 4.3 этаж 3	нежилое	19.67
34	тамбур	секция 4.3 этаж 3	нежилое	2.55
35	переходная лоджия	секция 4.3 этаж 3	нежилое	5.64
36	мусорокамера	секция 4.3 этаж 3	нежилое	2.66
37	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.1 этаж 4	нежилое	10.74
38	лест ничная клет ка	секция 4.1 этаж 4	нежилое	9.21
39	внекварти рный коридор	секция 4.1 этаж 4	нежилое	23.12
40	тамбур	секция 4.1 этаж 4	нежилое	2.55
41	переходная лоджия	секция 4.1 этаж 4	нежилое	5.64
42	мусорокамера	секция 4.1 этаж 4	нежилое	2.66
43	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.2 этаж 4	нежилое	10.74
44	лест ничная клет ка	секция 4.2 этаж 4	нежилое	9.21
45	внекварти рный коридор	секция 4.2 этаж 4	нежилое	25.31
46	тамбур	секция 4.2 этаж 4	нежилое	2.55
47	переходная лоджия	секция 4.2 этаж 4	нежилое	5.64
48	мусорокамера	секция 4.2 этаж 4	нежилое	2.66
49	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.3 этаж 4	нежилое	10.74
50	лест ничная клет ка	секция 4.3 этаж 4	нежилое	9.21
51	внекварти рный коридор	секция 4.3 этаж 4	нежилое	19.67
52	тамбур	секция 4.3 этаж 4	нежилое	2.55
53	переходная лоджия	секция 4.3 этаж 4	нежилое	5.64
54	мусорокамера	секция 4.3 этаж 4	нежилое	2.66
55	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.1 этаж 5	нежилое	10.74
56	лест ничная клет ка	секция 4.1 этаж 5	нежилое	9.21
57	внекварти рный коридор	секция 4.1 этаж 5	нежилое	23.12

58	тамбур	секция 4.1 этаж 5	нежилое	2.55
59	переходная лоджия	секция 4.1 этаж 5	нежилое	5.64
60	мусорокамера	секция 4.1 этаж 5	нежилое	2.66
61	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.2 этаж 5	нежилое	10.74
62	лестничная клетка	секция 4.2 этаж 5	нежилое	9.21
63	внеквартирный коридор	секция 4.2 этаж 5	нежилое	25.31
64	тамбур	секция 4.2 этаж 5	нежилое	2.55
65	переходная лоджия	секция 4.2 этаж 5	нежилое	5.64
66	мусорокамера	секция 4.2 этаж 5	нежилое	2.66
67	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.3 этаж 5	нежилое	10.74
68	лестничная клетка	секция 4.3 этаж 5	нежилое	9.21
69	внеквартирный коридор	секция 4.3 этаж 5	нежилое	19.67
70	тамбур	секция 4.3 этаж 5	нежилое	2.55
71	переходная лоджия	секция 4.3 этаж 5	нежилое	5.64
72	мусорокамера	секция 4.3 этаж 5	нежилое	2.66
73	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.1 этаж 6	нежилое	10.74
74	лестничная клетка	секция 4.1 этаж 6	нежилое	9.21
75	внеквартирный коридор	секция 4.1 этаж 6	нежилое	23.12
76	тамбур	секция 4.1 этаж 6	нежилое	2.55
77	переходная лоджия	секция 4.1 этаж 6	нежилое	5.64
78	мусорокамера	секция 4.1 этаж 6	нежилое	2.66
79	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.2 этаж 6	нежилое	10.74
80	лестничная клетка	секция 4.2 этаж 6	нежилое	9.21
81	внеквартирный коридор	секция 4.2 этаж 6	нежилое	29.23
82	тамбур	секция 4.2 этаж 6	нежилое	2.55
83	переходная лоджия	секция 4.2 этаж 6	нежилое	5.64
84	мусорокамера	секция 4.2 этаж 6	нежилое	2.66
85	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.3 этаж 6	нежилое	10.74
86	лестничная клетка	секция 4.3 этаж 6	нежилое	9.21
87	внеквартирный коридор	секция 4.3 этаж 6	нежилое	19.67
88	тамбур	секция 4.3 этаж 6	нежилое	2.55
89	переходная лоджия	секция 4.3 этаж 6	нежилое	5.64
90	мусорокамера	секция 4.3 этаж 6	нежилое	2.66
91	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.1 этаж 7	нежилое	10.74
92	лестничная клетка	секция 4.1 этаж 7	нежилое	9.21
93	внеквартирный коридор	секция 4.1 этаж 7	нежилое	23.12
94	тамбур	секция 4.1 этаж 7	нежилое	2.55
95	переходная лоджия	секция 4.1 этаж 7	нежилое	5.64
96	мусорокамера	секция 4.1 этаж 7	нежилое	2.66

97	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.2 этаж 7	нежилое	10.74
98	лест ничная клет ка	секция 4.2 этаж 7	нежилое	9.21
99	внекварти рный коридор	секция 4.2 этаж 7	нежилое	29.23
100	тамбур	секция 4.2 этаж 7	нежилое	2.55
101	переходная лоджия	секция 4.2 этаж 7	нежилое	5.64
102	мусорокамера	секция 4.2 этаж 7	нежилое	2.66
103	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.3 этаж 7	нежилое	10.74
104	лест ничная клет ка	секция 4.3 этаж 7	нежилое	9.21
105	внекварти рный коридор	секция 4.3 этаж 7	нежилое	19.67
106	тамбур	секция 4.3 этаж 7	нежилое	2.55
107	переходная лоджия	секция 4.3 этаж 7	нежилое	5.64
108	мусорокамера	секция 4.3 этаж 7	нежилое	2.66
109	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.1 этаж 8	нежилое	10.74
110	лест ничная клет ка	секция 4.1 этаж 8	нежилое	9.21
111	внекварти рный коридор	секция 4.1 этаж 8	нежилое	23.12
112	тамбур	секция 4.1 этаж 8	нежилое	2.55
113	переходная лоджия	секция 4.1 этаж 8	нежилое	5.64
114	мусорокамера	секция 4.1 этаж 8	нежилое	2.66
115	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.2 этаж 8	нежилое	10.74
116	лест ничная клет ка	секция 4.2 этаж 8	нежилое	9.21
117	внекварти рный коридор	секция 4.2 этаж 8	нежилое	29.23
118	тамбур	секция 4.2 этаж 8	нежилое	2.55
119	переходная лоджия	секция 4.2 этаж 8	нежилое	5.64
120	мусорокамера	секция 4.2 этаж 8	нежилое	2.66
121	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.3 этаж 8	нежилое	10.74
122	лест ничная клет ка	секция 4.3 этаж 8	нежилое	9.21
123	внекварти рный коридор	секция 4.3 этаж 8	нежилое	19.67
124	тамбур	секция 4.3 этаж 8	нежилое	2.55
125	переходная лоджия	секция 4.3 этаж 8	нежилое	5.64
126	мусорокамера	секция 4.3 этаж 8	нежилое	2.66
127	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.1 этаж 9	нежилое	10.74
128	лест ничная клет ка	секция 4.1 этаж 9	нежилое	9.21
129	внекварти рный коридор	секция 4.1 этаж 9	нежилое	23.12
130	тамбур	секция 4.1 этаж 9	нежилое	2.55
131	переходная лоджия	секция 4.1 этаж 9	нежилое	5.64
132	мусорокамера	секция 4.1 этаж 9	нежилое	2.66
133	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.2 этаж 9	нежилое	10.74
134	лест ничная клет ка	секция 4.2 этаж 9	нежилое	9.21
135	внекварти рный коридор	секция 4.2 этаж 9	нежилое	29.23

136	тамбур	секция 4.2 этаж 9	нежилое	2.55
137	переходная лоджия	секция 4.2 этаж 9	нежилое	5.64
138	мусорокамера	секция 4.2 этаж 9	нежилое	2.66
139	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.3 этаж 9	нежилое	10.74
140	лестничная клетка	секция 4.3 этаж 9	нежилое	9.21
141	внеквартирный коридор	секция 4.3 этаж 9	нежилое	19.67
142	тамбур	секция 4.3 этаж 9	нежилое	2.55
143	переходная лоджия	секция 4.3 этаж 9	нежилое	5.64
144	мусорокамера	секция 4.3 этаж 9	нежилое	2.66
145	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.1 этаж 10	нежилое	10.74
146	лестничная клетка	секция 4.1 этаж 10	нежилое	9.21
147	внеквартирный коридор	секция 4.1 этаж 10	нежилое	23.12
148	тамбур	секция 4.1 этаж 10	нежилое	2.55
149	переходная лоджия	секция 4.1 этаж 10	нежилое	5.64
150	мусорокамера	секция 4.1 этаж 10	нежилое	2.66
151	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.2 этаж 10	нежилое	10.74
152	лестничная клетка	секция 4.2 этаж 10	нежилое	9.21
153	внеквартирный коридор	секция 4.2 этаж 10	нежилое	29.23
154	тамбур	секция 4.2 этаж 10	нежилое	2.55
155	переходная лоджия	секция 4.2 этаж 10	нежилое	5.64
156	мусорокамера	секция 4.2 этаж 10	нежилое	2.66
157	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.3 этаж 10	нежилое	10.74
158	лестничная клетка	секция 4.3 этаж 10	нежилое	9.21
159	внеквартирный коридор	секция 4.3 этаж 10	нежилое	19.67
160	тамбур	секция 4.3 этаж 10	нежилое	2.55
161	переходная лоджия	секция 4.3 этаж 10	нежилое	5.64
162	мусорокамера	секция 4.3 этаж 10	нежилое	2.66
163	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.1 этаж 11	нежилое	10.74
164	лестничная клетка	секция 4.1 этаж 11	нежилое	9.21
165	внеквартирный коридор	секция 4.1 этаж 11	нежилое	23.12
166	тамбур	секция 4.1 этаж 11	нежилое	2.55
167	переходная лоджия	секция 4.1 этаж 11	нежилое	5.64
168	мусорокамера	секция 4.1 этаж 11	нежилое	2.66
169	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.2 этаж 11	нежилое	10.74
170	лестничная клетка	секция 4.2 этаж 11	нежилое	9.21
171	внеквартирный коридор	секция 4.2 этаж 11	нежилое	28.89
172	тамбур	секция 4.2 этаж 11	нежилое	2.55
173	переходная лоджия	секция 4.2 этаж 11	нежилое	5.64
174	мусорокамера	секция 4.2 этаж 11	нежилое	2.66

175	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.3 этаж 11	нежилое	10.74
176	лест ничная клет ка	секция 4.3 этаж 11	нежилое	9.21
177	внекварти рный коридор	секция 4.3 этаж 11	нежилое	19.67
178	тамбур	секция 4.3 этаж 11	нежилое	2.55
179	переходная лоджия	секция 4.3 этаж 11	нежилое	5.64
180	мусорокамера	секция 4.3 этаж 11	нежилое	2.66
181	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.1 этаж 12	нежилое	10.74
182	лест ничная клет ка	секция 4.1 этаж 12	нежилое	9.21
183	внекварти рный коридор	секция 4.1 этаж 12	нежилое	23.12
184	тамбур	секция 4.1 этаж 12	нежилое	2.55
185	переходная лоджия	секция 4.1 этаж 12	нежилое	5.64
186	мусорокамера	секция 4.1 этаж 12	нежилое	2.66
187	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.2 этаж 12	нежилое	10.74
188	лест ничная клет ка	секция 4.2 этаж 12	нежилое	9.21
189	внекварти рный коридор	секция 4.2 этаж 12	нежилое	28.89
190	тамбур	секция 4.2 этаж 12	нежилое	2.55
191	переходная лоджия	секция 4.2 этаж 12	нежилое	5.64
192	мусорокамера	секция 4.2 этаж 12	нежилое	2.66
193	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.3 этаж 12	нежилое	10.74
194	лест ничная клет ка	секция 4.3 этаж 12	нежилое	9.21
195	внекварти рный коридор	секция 4.3 этаж 12	нежилое	19.67
196	тамбур	секция 4.3 этаж 12	нежилое	2.55
197	переходная лоджия	секция 4.3 этаж 12	нежилое	5.64
198	мусорокамера	секция 4.3 этаж 12	нежилое	2.66
199	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.1 этаж 13	нежилое	10.74
200	лест ничная клет ка	секция 4.1 этаж 13	нежилое	9.21
201	внекварти рный коридор	секция 4.1 этаж 13	нежилое	23.12
202	тамбур	секция 4.1 этаж 13	нежилое	2.55
203	переходная лоджия	секция 4.1 этаж 13	нежилое	5.64
204	мусорокамера	секция 4.1 этаж 13	нежилое	2.66
205	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.2 этаж 13	нежилое	10.74
206	лест ничная клет ка	секция 4.2 этаж 13	нежилое	9.21
207	внекварти рный коридор	секция 4.2 этаж 13	нежилое	28.89
208	тамбур	секция 4.2 этаж 13	нежилое	2.55
209	переходная лоджия	секция 4.2 этаж 13	нежилое	5.64
210	мусорокамера	секция 4.2 этаж 13	нежилое	2.66
211	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.3 этаж 13	нежилое	10.74
212	лест ничная клет ка	секция 4.3 этаж 13	нежилое	9.21
213	внекварти рный коридор	секция 4.3 этаж 13	нежилое	19.67

214	тамбур	секция 4.3 этаж 13	нежилое	2.55
215	переходная лоджия	секция 4.3 этаж 13	нежилое	5.64
216	мусорокамера	секция 4.3 этаж 13	нежилое	2.66
217	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.1 этаж 14	нежилое	10.74
218	лестничная клетка	секция 4.1 этаж 14	нежилое	9.21
219	внеквартирный коридор	секция 4.1 этаж 14	нежилое	23.12
220	тамбур	секция 4.1 этаж 14	нежилое	2.55
221	переходная лоджия	секция 4.1 этаж 14	нежилое	5.64
222	мусорокамера	секция 4.1 этаж 14	нежилое	2.66
223	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.2 этаж 14	нежилое	10.74
224	лестничная клетка	секция 4.2 этаж 14	нежилое	9.21
225	внеквартирный коридор	секция 4.2 этаж 14	нежилое	28.89
226	тамбур	секция 4.2 этаж 14	нежилое	2.55
227	переходная лоджия	секция 4.2 этаж 14	нежилое	5.64
228	мусорокамера	секция 4.2 этаж 14	нежилое	2.66
229	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.3 этаж 14	нежилое	10.74
230	лестничная клетка	секция 4.3 этаж 14	нежилое	9.21
231	внеквартирный коридор	секция 4.3 этаж 14	нежилое	19.67
232	тамбур	секция 4.3 этаж 14	нежилое	2.55
233	переходная лоджия	секция 4.3 этаж 14	нежилое	5.64
234	мусорокамера	секция 4.3 этаж 14	нежилое	2.66
235	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.1 этаж 15	нежилое	10.74
236	лестничная клетка	секция 4.1 этаж 15	нежилое	9.21
237	внеквартирный коридор	секция 4.1 этаж 15	нежилое	23.12
238	тамбур	секция 4.1 этаж 15	нежилое	2.55
239	переходная лоджия	секция 4.1 этаж 15	нежилое	5.64
240	мусорокамера	секция 4.1 этаж 15	нежилое	2.66
241	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.2 этаж 15	нежилое	10.74
242	лестничная клетка	секция 4.2 этаж 15	нежилое	9.21
243	внеквартирный коридор	секция 4.2 этаж 15	нежилое	28.89
244	тамбур	секция 4.2 этаж 15	нежилое	2.55
245	переходная лоджия	секция 4.2 этаж 15	нежилое	5.64
246	мусорокамера	секция 4.2 этаж 15	нежилое	2.66
247	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.3 этаж 15	нежилое	10.74
248	лестничная клетка	секция 4.3 этаж 15	нежилое	9.21
249	внеквартирный коридор	секция 4.3 этаж 15	нежилое	19.67
250	тамбур	секция 4.3 этаж 15	нежилое	2.55
251	переходная лоджия	секция 4.3 этаж 15	нежилое	5.64
252	мусорокамера	секция 4.3 этаж 15	нежилое	2.66

253	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.1 этаж 16	нежилое	10.74
254	лест ничная клет ка	секция 4.1 этаж 16	нежилое	9.21
255	внекварти рный коридор	секция 4.1 этаж 16	нежилое	23.12
256	тамбур	секция 4.1 этаж 16	нежилое	2.55
257	переходная лоджия	секция 4.1 этаж 16	нежилое	5.64
258	мусорокамера	секция 4.1 этаж 16	нежилое	2.66
259	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.2 этаж 16	нежилое	10.74
260	лест ничная клет ка	секция 4.2 этаж 16	нежилое	9.21
261	внекварти рный коридор	секция 4.2 этаж 16	нежилое	28.89
262	тамбур	секция 4.2 этаж 16	нежилое	2.55
263	переходная лоджия	секция 4.2 этаж 16	нежилое	5.64
264	мусорокамера	секция 4.2 этаж 16	нежилое	2.66
265	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.3 этаж 16	нежилое	10.74
266	лест ничная клет ка	секция 4.3 этаж 16	нежилое	9.21
267	внекварти рный коридор	секция 4.3 этаж 16	нежилое	19.67
268	тамбур	секция 4.3 этаж 16	нежилое	2.55
269	переходная лоджия	секция 4.3 этаж 16	нежилое	5.64
270	мусорокамера	секция 4.3 этаж 16	нежилое	2.66
271	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.1 этаж 17	нежилое	10.74
272	лест ничная клет ка	секция 4.1 этаж 17	нежилое	9.21
273	внекварти рный коридор	секция 4.1 этаж 17	нежилое	23.12
274	тамбур	секция 4.1 этаж 17	нежилое	2.55
275	переходная лоджия	секция 4.1 этаж 17	нежилое	5.64
276	мусорокамера	секция 4.1 этаж 17	нежилое	2.66
277	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.2 этаж 17	нежилое	10.74
278	лест ничная клет ка	секция 4.2 этаж 17	нежилое	9.21
279	внекварти рный коридор	секция 4.2 этаж 17	нежилое	28.89
280	тамбур	секция 4.2 этаж 17	нежилое	2.55
281	переходная лоджия	секция 4.2 этаж 17	нежилое	5.64
282	мусорокамера	секция 4.2 этаж 17	нежилое	2.66
283	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.3 этаж 17	нежилое	10.74
284	лест ничная клет ка	секция 4.3 этаж 17	нежилое	9.21
285	внекварти рный коридор	секция 4.3 этаж 17	нежилое	19.67
286	тамбур	секция 4.3 этаж 17	нежилое	2.55
287	переходная лоджия	секция 4.3 этаж 17	нежилое	5.64
288	мусорокамера	секция 4.3 этаж 17	нежилое	2.66
289	лифт овой холл (зона МГН)	секция 4.1 этаж 18	нежилое	10.74
290	лест ничная клет ка	секция 4.1 этаж 18	нежилое	9.21
291	внекварти рный коридор	секция 4.1 этаж 18	нежилое	23.12

292	тамбур	секция 4.1 этаж 18	нежилое	2.55
293	переходная лоджия	секция 4.1 этаж 18	нежилое	5.64
294	мусорокамера	секция 4.1 этаж 18	нежилое	2.66
295	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.2 этаж 18	нежилое	10.74
296	лестничная клетка	секция 4.2 этаж 18	нежилое	9.21
297	внеквартирный коридор	секция 4.2 этаж 18	нежилое	28.89
298	тамбур	секция 4.2 этаж 18	нежилое	2.55
299	переходная лоджия	секция 4.2 этаж 18	нежилое	5.64
300	мусорокамера	секция 4.2 этаж 18	нежилое	2.66
301	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.3 этаж 18	нежилое	10.74
302	лестничная клетка	секция 4.3 этаж 18	нежилое	9.21
303	внеквартирный коридор	секция 4.3 этаж 18	нежилое	19.67
304	тамбур	секция 4.3 этаж 18	нежилое	2.55
305	переходная лоджия	секция 4.3 этаж 18	нежилое	5.64
306	мусорокамера	секция 4.3 этаж 18	нежилое	2.66
307	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.1 этаж 19	нежилое	10.74
308	лестничная клетка	секция 4.1 этаж 19	нежилое	9.21
309	внеквартирный коридор	секция 4.1 этаж 19	нежилое	23.12
310	тамбур	секция 4.1 этаж 19	нежилое	2.55
311	переходная лоджия	секция 4.1 этаж 19	нежилое	5.64
312	мусорокамера	секция 4.1 этаж 19	нежилое	2.66
313	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.2 этаж 19	нежилое	10.74
314	лестничная клетка	секция 4.2 этаж 19	нежилое	9.21
315	внеквартирный коридор	секция 4.2 этаж 19	нежилое	28.89
316	тамбур	секция 4.2 этаж 19	нежилое	2.55
317	переходная лоджия	секция 4.2 этаж 19	нежилое	5.64
318	мусорокамера	секция 4.2 этаж 19	нежилое	2.66
319	лифтовой холл (зона МГН)	секция 4.3 этаж 19	нежилое	10.74
320	лестничная клетка	секция 4.3 этаж 19	нежилое	9.21
321	внеквартирный коридор	секция 4.3 этаж 19	нежилое	19.67
322	тамбур	секция 4.3 этаж 19	нежилое	2.55
323	переходная лоджия	секция 4.3 этаж 19	нежилое	5.64
324	мусорокамера	секция 4.3 этаж 19	нежилое	2.66
				2940.82

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения

1	крыша	вентиляторы	система вытяжной противодымной вентиляции
2	крыша	вентиляторы	система вытяжной противодымной вентиляции
3	секция 4.1	лифты пассажирские	перевозка пассажиров
4	секция 4.2	лифты пассажирские	перевозка пассажиров
5	секция 4.3.	лифты пассажирские	перевозка пассажиров
6	техподполье	ИТП	независимая схема теплоснабжения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 296 762 040 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>02:55:0010228:0000748</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Публичное акционерное общество "Совкомбанк"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810201005000635</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000743</b>
		БИК: <b>043469743</b>
		ИНН: <b>4401116480</b>
		КПП: <b>440101001</b>
		ОГРН: <b>1144400000425</b>
		ОКПО: <b>09139030</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80 010 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2A79105D00000001A805

Владелец: **ООО «СТЭК», Абдрахимов Айрат  
Вахитович, Уфа**

Действителен: с 01.06.2018 по 01.06.2019