

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«СтройТЭК»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

450076, РБ, г. Уфа, ул. Гафури, 77

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 20 июня 2018г.

№ 02-RU03308000-1062Ж-2018

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом литер 5 в квартале, ограниченном улицами Чернышевского, Гафури, Султанова и Коммунистической в Ленинском районе городского округа г. Уфа Республика Башкортостан»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КОИН-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного	№ 33-2-1-3-0105-18 от 15.06.2018г.

	заклучения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050228:750
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050228
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-18-1268, выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 14.06.2018 г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Геореконпроект» Шифр №267/17/300/2017-05, 2018 г.; ООО Архитектурное бюро «А4» Шифр 267/17-05, 2018 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: - Секции 5.1, 5.2	
	Общая площадь (кв. м):	10231,12
	Объем (куб. м):	47036,54
	Количество этажей (шт.):	15; 15
	Площадь участка (кв. м):	2678
	в том числе подземной части (куб. м):	3270,54
	Высота (м):	51,2

Количество подземных этажей (шт.):	-; 1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1700		
Иные показатели:	Секции: 5.1, 5.2. Общая площадь квартир жилого дома – 7963,16 кв.м., общее количество квартир жилого дома – 127, в т.ч. студий – 10, однокомнатных – 9, однокомнатных+ – 27, двухкомнатных – 47, трехкомнатных – 5, четырехкомнатных – 25, пятикомнатных – 4. Общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 502,65 м ² , в т.ч. общие площади: административного помещения №1 – 97,89 кв.м., административного помещения №2 – 174,59 кв.м., административного помещения №3 – 156,89 кв.м., административного помещения №4 – 73,28 кв.м. Общая площадь кладовых – 121,72 кв.м. Кол-во кладовых – 21 шт. Общая площадь техпомещений – 252,49 кв.м. Общая площадь МОП – 1391,10 кв.м.		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Ленинский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ограниченный улицами Султанова, Чернышевского, Гафури, Свердлова.		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения до « 20 » декабря 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Зеринов И.Ф.
(расшифровка подписи)

« 20 » июня 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20 ___ г.

Начальник отдела
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20 ___ г.

М. П.

Количество подземных этажей (шт.):	-; 1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1700		
Иные показатели:	Секции: 5.1, 5.2. Общая площадь квартир жилого дома – 7963,16 кв.м., общее количество квартир жилого дома – 127, в т.ч. студий – 10, однокомнатных – 9, однокомнатных+ – 27, двухкомнатных – 47, трехкомнатных – 5, четырехкомнатных – 25, пятикомнатных – 4. Общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 502,65 м ² , в т.ч. общие площади: административного помещения №1 – 97,89 кв.м., административного помещения №2 – 174,59 кв.м., административного помещения №3 – 156,89 кв.м., административного помещения №4 – 73,28 кв.м. Общая площадь кладовых – 121,72 кв.м. Кол-во кладовых – 21 шт. Общая площадь техпомещений – 252,49 кв.м. Общая площадь МОП – 1391,10 кв.м.		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Ленинский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ограниченный улицами Султанова, Чернышевского, Гафури, Свердлова.		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения до « 20 » декабря 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Зерин А.Ф.
(расшифровка подписи)

« 20 » июня 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

Начальник отдела
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

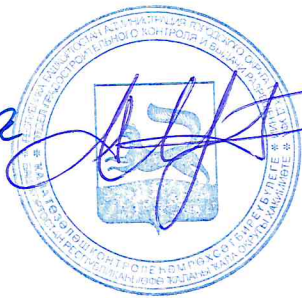
« ___ » _____ 20__ г.

М. П.

Исправлениям верить, читать верно: „ 010228 “

Начальник

отдела



И.Ф. Зарипов

Провинуровано и пронумеровано **2 (два)** листа
Начальник отдела градостроительного
Контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа I
И.Ф. Зарипов

