

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ

ӨФӨ КАЛАҢЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

Кала төзелеш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«СтройТЭК»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

ИНН 0278147542, КПП 027501001

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

450076, РБ, г. Уфа, ул. Гафури, д. 77

и адрес, адрес электронной почты)¹

корректировка, продление

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 14 июня 2017г.

№ 02-RU03308000-703Ж-2015

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом №6, №7 и подземная автостоянка на территории, ограниченной улицами Султанова, Чернышевского, Гафури, Свердлова в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом №7». <i>Примечание: по ранее разработанному Проекту планировке и проекту межевания территории квартала №413 указанный жилой дом №7 предусматривался под номером 6</i>

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Строительная Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0074-17 от 09.06.2017г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010228:327, 02:55:010228:80, 02:55:010228:86
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010228
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-14-393 от 27.05.2014г., № RU 03308000-14-942 от 08.09.2014г., № RU 03308000-16-695 от 28.07.2016г., выданы Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Гражданстройпроект» №20158-ПЗУ, ГП, ПОС, ПОД №20158-07-ПЗ, АР, №201/15-ГП ООО «А4 Проект» Шифр №239/16/06
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
Общая площадь (кв. м):	12139,67	Площадь участка (кв. м):	7718
Объем (куб. м):	47328,56	в том числе подземной части (куб. м):	3088,50
Количество этажей (шт.):	15	Высота (м):	43,0
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1155,80		
Иные показатели:	количество квартир – 106, в т.ч. 1-комнатных - 38, 2-х комнатных – 43, 3-х комнатных – 22, 4-х комнатных - 3 , жилая площадь квартир – 3841,23 кв.м., общая площадь квартир – 7590,27 кв.м., общая площадь встроенных помещений– 904,77 кв.м., количество кладовых помещений - 30		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Республика Башкортостан, г. Уфа, Ленинский район, квартал, ограниченный улицами Султанова, Чернышевского, Гафури, Свердлова		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 30 » июня 2018 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, ПОС № 20158

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 14 » июня 2017 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

№ п/п	Наименование объекта строительства	Содержание экспертизы	Дата выдачи заключения	Срок действия
1	Узелная с газопроводом	Экспертное заключение	28.07.2016г.	1 год
2	Склад	Экспертное заключение	28.07.2016г.	1 год
3	Краткие проектные характеристики для строительства реконструируемого капитального строительного объекта культурного наследия	Экспертное заключение	28.07.2016г.	1 год

Прошнуровано и пронумеровано **2 (два)** листа
 Начальник отдела градостроительного
 Контроля и выдачи разрешений
 Администрации городского округа город Уфа РБ
 А.В. Михайленко



2018 г. в соответствии с проектом

[Handwritten signature]

№ 20158-07-ПЗ.АР.2016/15-ГТТ
 ООО «А4 Проект»
 60/0679/16/06

« 20 »