



ӨФӨ КАЛАҢЫ  
КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

Кала төзөлөш контроле  
һәм рөхсәт биреү бүлеге

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvr@ufacity.info

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного  
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvr@ufacity.info

корректировка

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«СтройТЭК»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

ИНН 0278147542, КПП 027501001

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

450076, РБ, г. Уфа, ул. Гафури, д. 77

и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 14 июня 2017г.

№ 02-RU03308000-783Ж-2016

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом №6, №7 и подземная автостоянка на территории, ограниченной улицами Султанова, Чернышевского, Гафури, Свердлова в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом №6».
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документа-	ООО «Строительная Экспертиза»

	ции и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0074-17 от 09.06.2017г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010228:327, 02:55:010228:80, 02:55:010228:86
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010228
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-14-393 от 27.05.2014г., № RU 03308000-14-942 от 08.09.2014г., № RU 03308000-16-695 от 28.07.2016г., выданы Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Гражданстройпроект» №20158-ПЗУ, ГП, ПОС, ПОД №20158-06-ПЗ, АР, №201/15-ГП ООО «А4 Проект» Шифр №239/16/06
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	

Общая площадь (кв. м):	18371,42	Площадь участка (кв. м):	7718
Объем (куб. м):	56770,00	в том числе подземной части (куб. м):	4848,40
Количество этажей (шт.):	27 (включая цокольный этаж и техподполье)	Высота (м):	77,11
Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	790,5		
Иные показатели:	количество квартир – 201 в т.ч.: 1-комнатных – 131, 2-х комнатных – 44, 3-х комнатных – 23, 4-х/5-ти комнатных – 2/1, общая площадь жилой части – 17966,62 кв.м., общая площадь квартир – 10305,38 кв.м., общая площадь встроенных помещений (гостиницы) – 404,8 кв.м., количество кладовых помещений - 28		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Республика Башкортостан, г. Уфа, Ленинский район, квартал, ограниченный улицами Султанова, Чернышевского, Гафури, Свердлова		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 28 » \_\_\_\_\_ марта 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

*(подпись)*

(подпись)



*Михаилево АВ*

(расшифровка подписи)

« 14 » \_\_\_\_\_ июня 2017 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М. П.

<p>или и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, осуществляются при соблюдении требований, установленных законодательством Российской Федерации.</p>	<p>187143</p>	<p>Общая площадь (кв. м.)</p>
<p>в том числе на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации.</p>	<p>267700</p>	<p>Объем (куб. м.)</p>
<p>в том числе на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации.</p>	<p>27 (включая площадь)</p>	<p>Количество этажей (шт.)</p>
<p>в том числе на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации.</p>	<p>2</p>	<p>Количество помещений (шт.)</p>
<p>в том числе на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации.</p>	<p>790,3</p>	<p>Площадь застройки (кв. м.)</p>
<p>в том числе на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации.</p>	<p>201 в т.ч. - 1 этаж - 100,0 кв. м.</p>	<p>Количество квартир</p>
<p>в том числе на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации.</p>	<p>44,3 - 2 комнатных</p>	<p>44,3 - 2 комнатных</p>
<p>в том числе на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации.</p>	<p>1200,0 кв. м. общей площадью</p>	<p>1200,0 кв. м. общей площадью</p>
<p>в том числе на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации.</p>	<p>222010-55-20</p>	<p>Иные показатели</p>
<p>в том числе на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации.</p>	<p>Республика Башкортостан, Уфа, Ленинский район</p>	<p>Адрес (источник информации) объекта</p>
<p>в том числе на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации.</p>	<p>Квартал 1, корпус 1, литера А</p>	<p>Краткие проектные характеристики планируемого строительства</p>
<p>в том числе на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации.</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав планируемого строительства</p>	<p>Квартал 1, корпус 1, литера А</p>
<p>в том числе на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации.</p>	<p>3.1. Сделана ли градостроительная планировка земельного участка</p>	<p>3.1. Сделана ли градостроительная планировка земельного участка</p>
<p>в том числе на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации.</p>	<p>3.2. Сделана ли проектная документация на строительство объекта</p>	<p>3.2. Сделана ли проектная документация на строительство объекта</p>
<p>в том числе на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации.</p>	<p>3.3. Сделана ли проектная документация на реконструкцию объекта</p>	<p>3.3. Сделана ли проектная документация на реконструкцию объекта</p>
<p>в том числе на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации.</p>	<p>4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия - если при строительстве, реконструкции объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.</p>	<p>4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия - если при строительстве, реконструкции объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.</p>
<p>в том числе на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации.</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав планируемого строительства</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав планируемого строительства</p>
<p>в том числе на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации.</p>	<p>комплекс, в соответствии с проектной документацией</p>	<p>комплекс, в соответствии с проектной документацией</p>

Прошнуровано и пронумеровано **2 (два)** листа  
 Начальник отдела градостроительного  
 Контроля и выдачи разрешений  
 Администрации городского округа город Уфа РБ  
 А.В. Михайленко

