

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ

ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕЕР ҺӘМ МӨЛКӘТ
МӨНӘСӘБӘТТӘРЕ ИДАРАЛЫҒЫ450054, Өфө калаһы, Октябрь проспекты, 56/3
т. (347) 279-04-54, факс: 232-90-82
uzio-ufa.ru, e-mail: uzio@ufacity.infoРЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ
И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ450054, г. Уфа, пр. Октября, 56/3
т. (347) 279-04-54, факс: 232-90-82
uzio-ufa.ru, e-mail: uzio@ufacity.info

03.05. 20 18 г. № 13344

На № 185 от 20.04 20 18 г.

ООО «СтройТЭК»
Директору Абдрахимову А.В.
а/я 1017, г. Уфа, РБ, 450000

Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (далее – Управление), рассмотрев Ваше обращение (вх.№13344 от 20.04.2018) с просьбой разъяснить статус договора аренды №788-12 от 28.09.2012 земельного участка с кадастровым номером 02:55:010228:327, предоставленного для проектирования и строительства объекта: "Многосекционный жилой дом на земельном участке, ограниченном улицами Коммунистической, Нуриманова и Султанова в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан", сроком аренды до 30.04.2018, сообщает, что в соответствии с п. 2 ст. 621 Гражданского кодекса Российской Федерации, если арендатор продолжает пользоваться имуществом после истечения срока договора при отсутствии возражений со стороны арендодателя, договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок (ст. 610 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Учитывая изложенное, договор аренды земельного участка №788-12 от 28.09.2012 земельного участка с кадастровым номером 02:55:010228:327, расположенного в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ограниченный ул. Коммунистической, Нуриманова и Султанова, предоставленного для проектирования и строительства объекта: "Многосекционный жилой дом на земельном участке, ограниченном улицами Коммунистической, Нуриманова и Султанова в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан", является действующим и после истечения срока аренды возобновлен на тех же условиях на неопределенный срок.

Согласно указанного договора аренды земельного участка и действующего законодательства, арендатор обязан вносить арендную плату за землю на условиях и в порядке, предусмотренном данным договором аренды по ставкам арендой платы, утвержденным Советом городского округа город Уфа Республики Башкортостан на соответствующий год.

Заместитель начальника Управления

Э.Ш. Сардаров